

ДОГОВОР № 08

" 06" сентября 2016г.

ТСЖ « Дальняя, 43 », именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления Балтиной А.В., действующего на основании Устава с одной стороны и ООО «КРОВЕЛЬ» Лицензия № СРО –С-057-1827019401-00387-5 от 18.01.16г., именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Мингазова Ахматхариса Гариповича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 Исполнитель выполняет в соответствии с условием настоящего договора работы.

1.2 Заказчик обязуется оплатить выполненные работы, оговоренные в П.2.1.

Источником финансирования является ТСЖ «Дальняя, 43 »

2. ХАРАКТЕР ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ:

2.1 Капитальный ремонт фасада с утеплением и облицовкой стальным сайдингом ж/д по адресу: г.Сарапул, ул.Дальняя, 43

2.2 Срок выполнения работ: сентябрь-октябрь 2016г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1 Исполнитель обязуется:

3.1.1 Выполнять работы качественно и в сроки, оговоренные настоящим договором.

3.1.2 При производстве работ руководствоваться действующими правилами, нормативными документами.

3.1.3 Предоставить Заказчику в 5-ти дневный срок по окончании работ оформленные Акты приемки выполненных работ.

3.2 Заказчик обязуется:

3.2.1 Принять работы в течение 3-х дней с момента предъявления Акта приема.

3.2.2 Оплатить выполненные работы.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1 Стоимость работ составляет согласно сметы: 552723руб.40коп.

(Пятьсот пятьдесят две тысячи семьсот двадцать три рубля 40коп.)

4.2 Окончательная стоимость работ определяется по акту приемки выполненных работ.

4.3 Расчеты производятся в течение 20 дней с момента подписания Акта приема выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.4 После подписания настоящего договора Заказчик в 10-ти дневный срок в порядке авансирования выплачивает Исполнителю 30% от сметной стоимости договора в сумме

165817руб.00коп.(Сто шестьдесят пять тысяч восемьсот семнадцать руб.00коп.)

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

5.1 Ущерб, нанесенный третьему лицу при производстве работ по вине Исполнителя компенсируется Исполнителем. Исполнитель принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба.

5.2 Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

5.3 За нарушение условий настоящего договора виновная сторона возмещает, причиненные этим убытки в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.4 Исполнитель принимает на себя гарантийные обязательства по выполненным работам. При обнаружении дефектов, выявленных в течение гарантийного срока 5 лет, Исполнитель собственными силами и средствами устраняет дефекты.

5.5 Исполнитель несет полную ответственность за проведение мероприятий по технике безопасности, охране труда, производственной санитарии и пожарной безопасности на объекте.

5.6 Исполнитель гарантирует, что качество материалов, оборудования и комплектующих изделий, применяемых им для выполнения работ, будут соответствовать государственным стандартам,

техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие паспорта документы, удостоверяющие их качество.

5.7 Готовность принимаемых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Исполнителем Актов приемки выполненных работ.

5.8 В случае просрочки исполнения одной из сторон обязательства, предусмотренного договором, другая сторона вправе потребовать уплаты пеней. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим договором срока исполнения обязательства. Размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей ставки рефинансирования ЦБ.

5.9 Стороны вправе потребовать расторжения договора по причине нарушения условий договора другой стороной.

5.10 Дополнительные объемы работ, не предусмотренные сметой, согласовываются с заказчиком с оформлением дополнительной сметы.

5.11 Исполнитель принимает на себя обязательства по сдаче Заказчику демонтированных металлоизделий после проведения работ по Акту.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1 Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение разрешаются в соответствии с законодательством РФ в Арбитражном суде.

6.2 Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены в течение 30-ти дней с момента получения претензии.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

7.1 Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

7.2 В случаях, не предусмотренных настоящим договором стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

8.1 Договор действует: с момента подписания договора до исполнения сторонами обязательств.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ « Дальняя, 43»
427960, УР, г. Сарапул, ул. Дальняя, 43
ИНН 1827021295
Удмуртское отделение № 8618
ПАО Сбербанк г. Ижевск БИК 049401601
Спец. счет 40705810368210000011
к/с 30101810400000000601 в
в ГРКЦ НБ УР, г. Ижевск БИК 049401601
ИНН 7707083893 КПП 182702001
адрес банка: УР, г. Сарапул, ул. Азина, 33

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «КРОВЕЛЬ»
г. Сарапул ул. Декабристов, 32
ИНН 1827019401 КПП 183801001
р/с 40702810350000171989
ПАО Быстробанк г. Ижевск
БИК 049401814



/Балтина А.В./



/Мингазов А.Г./